



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
CENTRINIS VIEŠŲŲ PIRKIMŲ IR KONCESIJŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 92, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. centrinis.viesuju.pirkimu.koncesiju.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Tiekėjams

Nr.

Į Nr.

(pateikiama CVP IS susirašinėjimo priemonėmis)

**DĖL PASTATO PERKŪNO AL. 4B, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO IR TVARKYBOS DARBŲ
SUPAPRASTINTO PIRKIMO ATVIRO KONKURSO**

Vadovaujantis pastato Perkūno al. 4B, Kaune, kapitalinio remonto ir tvarkybos darbų supaprastinto pirkimo atviro konkurso būdu bendrųjų pirkimo sąlygų 5.2 punktu, atsakome į dalyvių pateiktus klausimus (kalba netaisyta):

1. Klausimas. 7 ElektrotechnikaSkyrius 1 Montavimo darbai ir medžiagos

Poz. 28 – nėra mato vnt

28	Pajungimo dėžutė gelinė, IP68, 16 A, 250 V	???	16
----	--	-----	----

1. Atsakymas. Patikslintas mato vienetas.

28	Pajungimo dėžutė gelinė, IP68, 16 A, 250 V	vnt.	16
----	--	------	----

Priedamas 7 Elektrotechnika žiniaraštis A laida.

2. Klausimas.Kabelių montavimas viso **5697m**

68	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm ²	100m	56,2
69	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas daugiau 6 mm ² iki 16 mm ²	100m	0,77

Kabeliai – medžiagos viso **9297m**

70	Variniai galios kabeliai 5x16.0	m	77
71	750V galios variniai kabeliai CYKY-J (apvalūs, su užpildu) 5x6	m	50
72	750V galios variniai kabeliai CYKY-J (apvalūs, su užpildu) 5x4	m	150
73	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM-J 5x2.5	m	150
74	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM-J 5x1.5	m	400
75	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM-J 3x2.5	m	3900
76	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM (300/500) 4x1.5	m	150
77	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM (300/500) 3x1.5	m	4000
78	1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x1.5RE	m	100

79	1kV galios variniai kabeliai NYY-J 4x1.5RE	m	20
80	1kV galios variniai kabeliai NYY-O 2x1.5RE	m	300

2. Atsakymas. Tikslinamas 7 Elektrotechnikos žiniaraščio I. Montavimo darbai ir medžiagos 68 eilutėje nurodytas kiekis į 9220 m.

68	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm ²	100m	92,2
----	---	------	------

Pridedamas 7 Elektrotechnika žiniaraštis A laida.

3. Klausimas.

Skyrius 3. Fotovoltinė saulės elektrinė: darbas 100 m, o medžiagų 1 m

10	Iki 25mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas	100m	1
11	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 20/17.8mm	m	1

3. Atsakymas. Tikslinamas 7 Elektrotechnikos žiniaraščio III. Fotovoltinė saulės elektrinė 11 eilutėje nurodytas kiekis į 100 m.

11	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 20/17.8mm	m	100
----	---	---	-----

Pridedamas 7 Elektrotechnika žiniaraštis A laida.

4. Klausimas.

Žiniaraštis 10 Apsauginė signalizacija

Sk. 1 Medžiagos.

Kabelių viso 1220 m

12	.Signalinis kabelis	m	1170
13	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM (300/500) 3x1.5	m	50

Sk. 2 Montavimo darbai.

Viso 970 m.

23	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	0,45
27	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm ²	100m	9,25

4. Atsakymas. Tikslinamas 10 Apsauginės signalizacijos žiniaraščio II. Montavimo darbai 23 eilutėje nurodytas kiekis į 295 m.

23	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	2,95
----	---	------	------

Pridedamas 10 Apsauginė signalizacija žiniaraštis A laida.

5. Klausimas.

Projekto SA dalis. Langų ir durų specifikacija. Žymuo 0502-00-TDP-29.

Excel žiniaraštyje nesutampa langų, lauko ir vidaus durų plotai ir gaminių kiekiai. Plotai excelyje yra mažesni, nei nurodyta projekto specifikacijoje, tuo tarpu gaminių kiekis sutampa su specifikacija. Gauname, kad montuosime mažesnį gaminių plotą (pagal excel žiniaraščio skaičius), o pačių gaminių turės būti didesnis kiekis (pagal specifikaciją).

Prašome patikslinti šiuos nesutapimus ir pakeisti excell žiniaraštį.

5. Atsakymas. Patikslinti Architektūrinės dalies žiniaraščio VII. Langai, durys 15, 20 ir 23 eilutėse nurodyti kiekiai.

15	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (išorės durų blokų plotas daugiau 3 m ²)	m ²	38,36
20	Durys DL-5	vnt	1
23	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m ²)	m ²	10,44

Pridedamas 1 Architektūrinės dalies žiniaraštis C laida.

6. Klausimas.

Prašome patikslinti, iš kokios medžiagos turi būti pagamintos vidaus palangės ir įtraukti į žiniaraštį, koks vidaus palangių kiekis turi būti sumontuotas.

Projekte jos yra numatytos, tik neaišku kokios:

„4. Tvarkybos darbų projekte“, 71 psl. rašoma. kokios turi būti vidaus palangės:

- Medinės vidaus palangės. Bendroji dalis
- Jos gaminamos su snapeliu iš spygliuočių medienos
- Palangės privalo būti stiprios ir kietos, kad galima būtų stovėti valant langus, statyti karštą virdulį, stumdyti daiktus ir nesubraižyti paviršiaus.

- Laminuotos palangės iš drėgmei atsparios MDP daromos 18mm storio V313 standarto, naudojami D3 klasės klijai. Priekinė briauna pastorinta iki 36mm ir užapvalinta R-6mm.

6. Atsakymas. Palangės medinės – pušies, 4 cm storio su užapvalinta kraštine ir grioveliu iš apačios. Tikslinama 0. Tvarkyba_remontas žiniaraščio IV. Kiti darbai 3 eilutė atitinkamai:

3	Vidaus pušies palangės (35 cm gylis, ilgį matuoti pagal kiekvieno lango angokraščių plotį)	m2	9
---	--	----	---

Pridedamas 0. Tvarkyba_remontas žiniaraštis B laida.

7. Klausimas. Prašome patikslinti žiniaraščio „0. Tvarkyba_restauravimas“ eilutę Nr. 14. pagal projektinius sprendinius:

„0. Tvarkyba_restauravimas“ žiniaraščio Eil.Nr. 14. įrašytas darbas- Vidutinio sudėtingumo stogo atkūrimas 0.8mm storio vario skardos lakštais (lakštai jungiami dvigubu falcu)*skarda Classic , 158 m2 , nors „4. Tvarkybos darbų projekte“ nei 100 psl. žiniaraštyje Eil. Nr. 32.9 , nei 90psl. brėžinyje Nr. 0488-00-TvDP-13 pastabose vario skarda nėra paminėta.

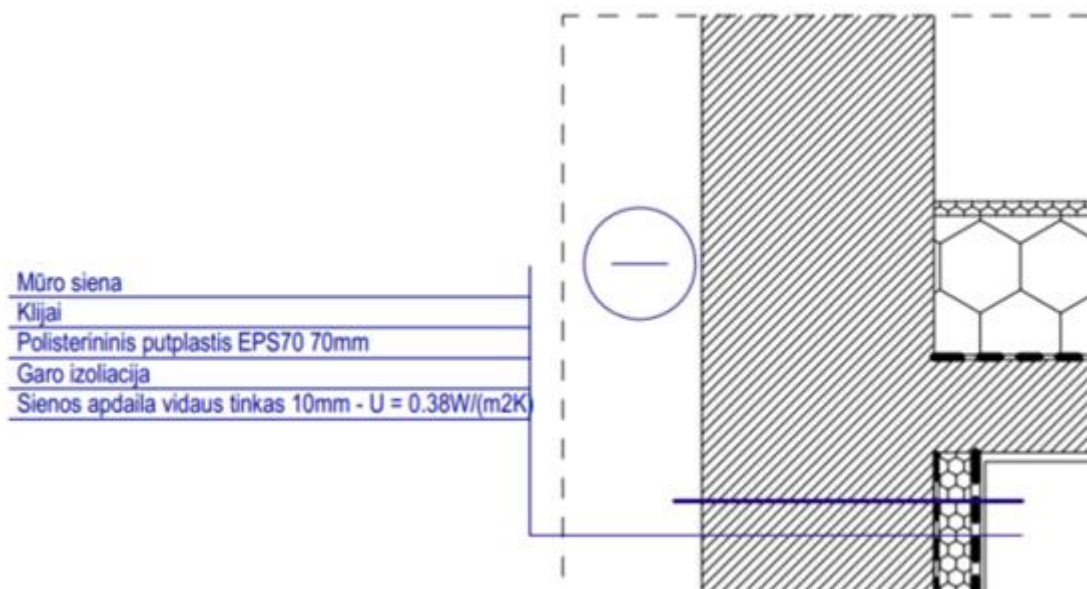
7. Atsakymas. Patikslintas 0. Tvarkyba_restauravimas II. Medinės terasos atstatymas pagal ikonografiją 14 eilutės aprašymas – vertinti Classic skardą su falcais.

14	Vidutinio sudėtingumo stogo atkūrimas 0.8mm storio Classic skardos lakštais (lakštai jungiami dvigubu falcu)*skarda Classic	m2	158
----	---	----	-----

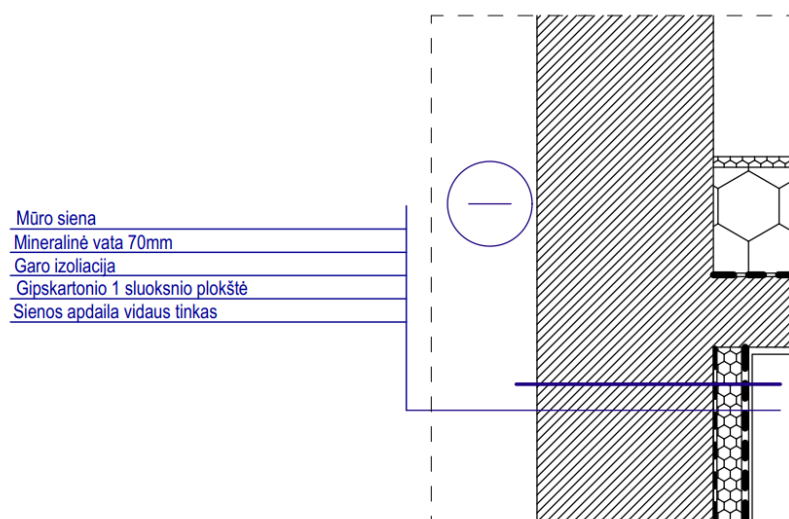
Pridedamas 0. Tvarkyba_restauravimas žiniaraštis C laida.

8. Klausimas. Prašome patikslinti sienų šiltinimo sprendinį ir kiekių žiniaraštį – esame įsitikinę, jog putų polistireno plokštės nėra tinkamas sprendimas šiltinti ne pastato fasadui, o, šiuo konkrečiu atveju, pastato sienoms iš vidaus, atsižvelgiant į tai, kad ant numatytos garo izoliacinės plėvelės papildomai numatyta dėti tinko dangą (tai techniškai neįmanoma).

III. Apšiltinimas			
2	Fasadų lygių paviršių nuvalymas vandeniu, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį, dirbant ant žemės (pastolių)	100m2	2,11
3	Sienų vėjo izoliacijos įrengimas, naudojant izoliacinę plėvelę	100m2	2,11
4	Sienų šiltinimas, klijuojant ir tvirtinant mechaniškai , kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 70.00 mm	100m2	2,11



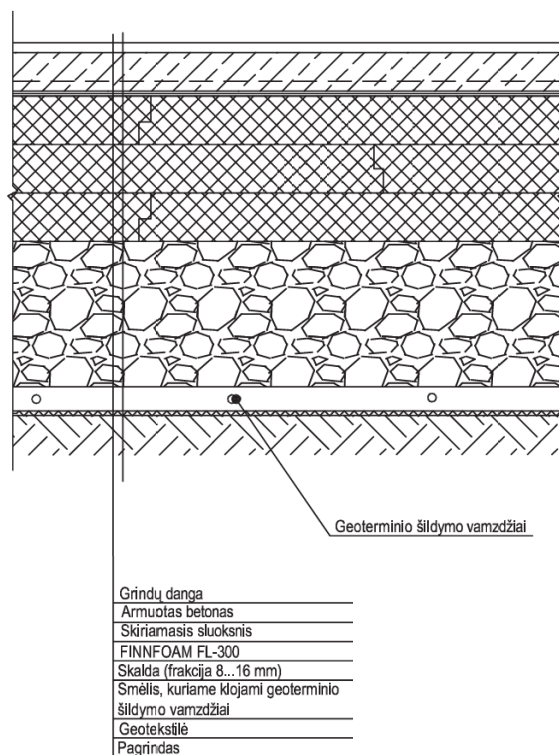
8. Atsakymas. Pridedame patikslintą detalę:



9. Klausimas. Prašome atnaujinti grindų šiltinimo sprendinį ir kiekių žiniaraštį, bei pateikti grindų įrengimo detalės brėžinį (prisegtoje projektinėje dokumentacijoje nėra), kadangi žiniaraštyje numatytas techninis sprendinys (grindų šiltinimas vata) yra technologiškai neįgyvendinamas:

Grindų ant grunto šiltinimas , naudojant pagrindo mineralinės vatos plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 250.00 mm	100m ²	3,3
Betono posluoksnių įrengimas grindims, paduodant betoną karučiais, kai sluoksnio storis 50 mm	100m ²	3,3

9. Atsakymas. Pridedame patikslintą detalę:



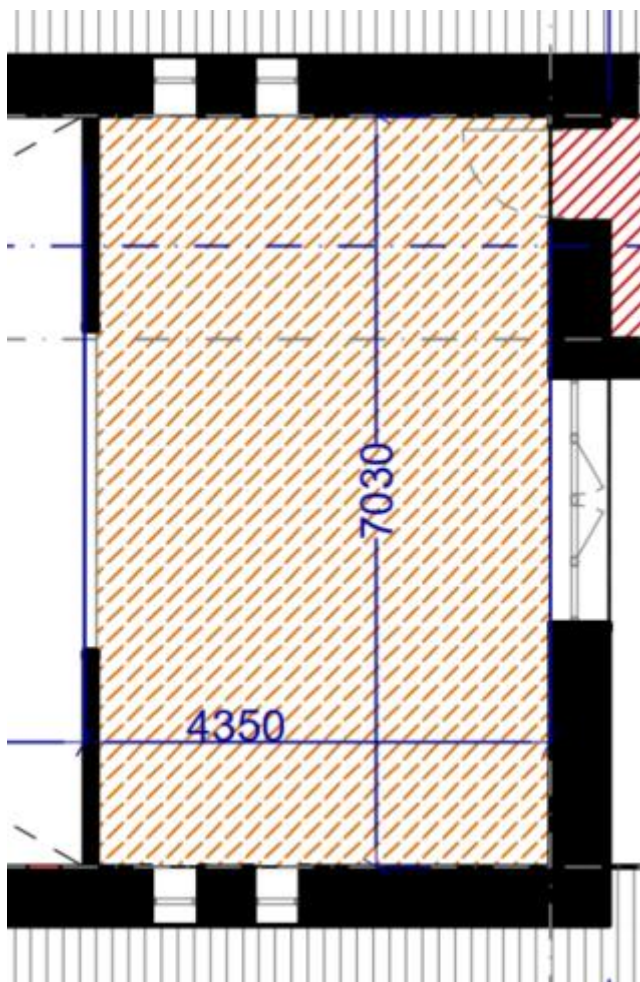
10. Klausimas. Prašome patikslinti grindų betonavimo apimtį ir būdą, nes žiniaraštyje numatytas būdas (vežti betoną karučiais), atsižvelgiant į betonavimo darbų kiekį (17 m³) yra sunkiai technologiškai įgyvendinamas:

Grindų ant grunto šiltinimas , naudojant pagrindo mineralinės vatos plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 250.00 mm	100m ²	3,3
Betono posluoksnių įrengimas grindims, paduodant betoną karučiais, kai sluoksnio storis 50 mm	100m ²	3,3

10. Atsakymas. Objektas yra parko saugomoje teritorijoje, kurioje apribotas sunkiasvorių automašinių judėjimas. Vertinti numatant galimybę privažiuoti prie objekto atitinkamo svorio mašinomis, negadinant aplinkos teritorijos. Transporto judėjimo schemą žr. SO dalies paskutiniame lape „Statybvietės planas“.

11. Klausimas. Prašome patikslinti įrengiamų PVC dangų kiekius, nurodant perkamą kiekį - projektinėje dokumentacijoje ir kiekių žiniaraščiuose visur nurodyti dangų kiekiai skiriasi.

Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus , kai danga vienos spalvos*PVC danga	m ²	330
6	PVC grindų danga	95m ²



11. Atsakymas. Žr. anksčiau pateiktus atsakymus, vertinti pagal aktualias darbų kiekių žiniaraščių versijas.

12. Klausimas. Prašome pateikti perkamos PVC dangos techninę specifikaciją ir kitus Užsakovo reikalavimus PVC dangai.

12. Atsakymas. Patikslinamos PVC dangos techninės charakteristikos 1 Architektūrinės dalies žiniaraščio III. Apšiltinimas 17 eilutės aprašyme:

17	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus, kai danga vienos spalvos*PVC danga (ne mažesnė kaip 34 klasė; dėvėjimosi sluoksnis ne mažiau kaip 0,7 mm storio; bendras storis ne mažiau kaip 2 mm; atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10 pagal DIN51130 standartą; garso izoliacija ne mažiau kaip 17 dB)	m2	115
----	---	----	-----




Pridedamas 1 Architektūrinės dalies žiniaraštis C laida.

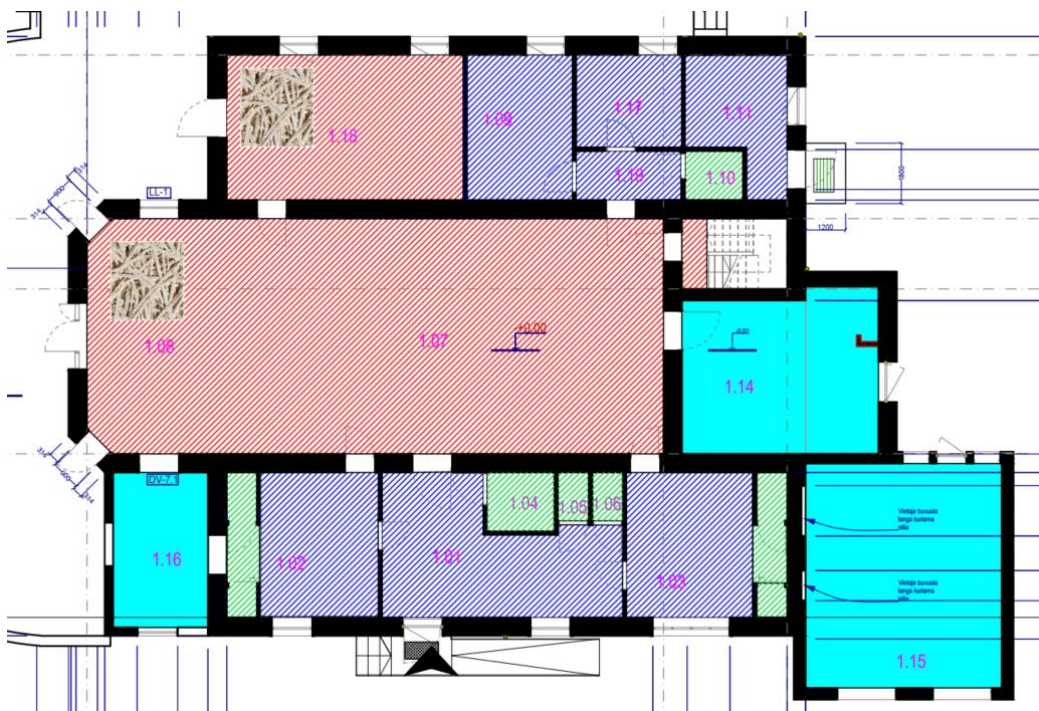
13. Klausimas. Nei projekte nei pateiktuose kiekių žiniaraščiuose nėra numatytas projekto įgyvendinimo metu susidarančių šiukšlių ir statybinių atliekų išvežimas ir utilizavimas. Prašome nurodyti, ar tokie darbai įeina į pirkimo apimtį ir pateikti Užsakovo reikalavimus šių darbų atlikimui.

13. Atsakymas. Šiukšlių išvežimas numatytas 12 Sklypo plano dalies žiniaraščio 17 eilutėje visa apimtimi:

17	Statybinio laužo, šiukšlių, atliekų ir nepanaudoto iškasto grunto išvežimas, pakraunant rankiniu ar mechanizuotu būdu (vertinamas visas kiekis per visą statybos rangos laikotarpį)	kompl	1
----	---	-------	---

14. Klausimas. Projekte numatytos trijų tipų lubos, vienos iš jų akustinės. Pirkimo žiniaraščiuose numatyta, jog perkama tik 25 m² gipso kartono lubų. Ar reikia vertinti kito tipo lubas, ir, jei taip, kurioje žiniaraščio eilutėje? Prašome patikslinti kiekių žiniaraštį detalizuojant perkamus lubų kiekius.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS			
Eil. nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
1		Gipskartonio lubos	
2		Drėgmei atsparus gipskartonis	
3		Akustinės lubos	




14. Atsakymas. Žr. anksčiau pateiktus atsakymus ir aktualius darbų kiekių žiniaraščius. Numatyta 1 Architektūrinės dalies žiniaraščio IV. Apdailos darbai 15 eilutėje:

15	Medžio plaušo akustinės lubos ir jų įrengimas ant T24 karkaso sistemos (vertinti kartu su sistema)	m ²	180
----	--	----------------	-----

15. Klausimas. Prašome patikslinti informaciją dėl perkamų dušo durų. Projekte ir žiniaraščiuose skiriasi durų sprendiniai. Ar vertinti aukšto slėgio laminatą ar stiklą?

VI. Elementai			
1	Surenkamos-išardomos pertvaros su įstiklinimu*stiklinės dušų durys	100m ²	0,0378

DVS-1		10 mm vandeniui atsparus IŠTISINIS AUKŠTO SLĖGIO LAMINATAS	1	900×2 100	1.89
DVS-2		10 mm vandeniui atsparus IŠTISINIS AUKŠTO SLĖGIO LAMINATAS	1	900×2 100	1.89

15. Atsakymas. Vertinti aukšto slėgio laminato duris. Tikslinamas 1 Architektūrinės dalies žiniaraščio VI. Elementai 1 eilutės aprašymas:

	VI. Elementai		
1	Ištisinis aukšto slėgio laminatas dušų durys	100m ²	0,0378

Pridedamas 1 Architektūrinės dalies žiniaraštis C laida.

16. Klausimas. Prašome nurodyti perkamų batų valymo grotelių matmenis.

16. Atsakymas. Matmenys: 1 m x 0,5 m, tikslinama 1 Architektūrinės dalies žiniaraščio VI. Elementai 2 eilutės aprašymas:

2	Batų valymo grotelių 1x0,5m su vonele montavimas, prijungiant prie lietaus kanalizacijos	vnt	2
---	--	-----	---

Pridedamas 1 Architektūrinės dalies žiniaraštis C laida.

17. Klausimas. Architektūrinės dalies žiniaraščiuose, VII skyriuje numatyti langų ir durų pirkimo kiekiai. Restauravimo darbų žiniaraščiuose, III skyriuje, perkami tie patys darbai. Prašome patikslinti kiekių žiniaraščius.

17. Atsakymas. Žr. anksčiau pateiktus atsakymus, vertinti pagal aktualias darbų kiekių žiniaraščių versijas.

Tiekėjų patogumui pateikiame aktualių darbų kiekių žiniaraščių failą. Pridedamas failas „Aktualūs žiniaraščiai 03.06“.

PRIDEDAMA:

- 1) Darbų kiekių žiniaraštis „0. Tvarkyba_remontas B laida“;
- 2) Darbų kiekių žiniaraštis „0. Tvarkyba_restauravimas C laida“;
- 3) Darbų kiekių žiniaraštis „1 Architektūrinė C laida“;
- 4) Darbų kiekių žiniaraštis „7 Elektrotechnika A laida“;
- 5) Darbų kiekių žiniaraštis „10 Apsauginė signalizacija A laida“;
- 6) Failas „Aktualūs žiniaraščiai 03.06“.

Skyriaus vedėja

Daiva Čeponienė

G. Keserauskienė, tel. +37067580380, el. p. gintare.keserauskiene@kaunas.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASTATO PERKŪNO AL. 4B, KAUNE, KAPITALINIO REMONTO IR TVARKYBOS DARBŲ SUPAPRASTINTO PIRKIMO ATVIRO KONKURSO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-06 Nr. 32-2-98
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Akcinės bendrovės, UAB, IAB'
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Čeponienė vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-06 14:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-06 14:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-24 18:38 - 2027-03-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250226.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-03-06)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-03-06 nuorašą suformavo Gintarė Keserauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-